

Sveitarfélagið Skagaströnd

Ársreikningur 2010

Efnisyfirlit**bls.**

Undirritun sveitarstjórnar og sveitarstjóra	2
Áritun óháðs endurskoðanda	3
Ársreikningar	
Samantekinn ársreikningur sveitarsjóðs og stofnana	4 - 17
Hafnarsjóður	18 - 25
Vatnsveita	26 - 30
Félagslegar íbúðir	31 - 37
Fráveita	38 - 42
Félagsheimili	43 - 48
Sundurliðanir	
Rekstraryfirlit	49
Efnahagsyfirlit	50 - 51
Sundurliðað rekstraryfirlit aðalsjóðs	52 - 55
Sundurliðað rekstraryfirlit eignasjóðs	56
Sundurliðað rekstraryfirlit þjónustumiðstöðvar	57

Sveitarfélagið Skagaströnd
Kennitala 650169-6039
Túnbraut 1-3, 545 Skagaströnd

Undirritun sveitarstjórnar og sveitarstjóra

Ársreikningur Sveitarfélagsins Skagastrandar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga og samstæðureikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar félagsmálaráðuneytisins um reikningskil sveitarfélaga.

Sveitarstjórn og sveitarstjóri Sveitarfélagsins Skagastrandar staðfesta hér með ársreikning sveitarfélagsins og stofnana fyrir árið 2010 með undirritun sinni.

Skagaströnd, 25. maí 2011

Sveitarstjórn:

Sveitarstjóri:

Áritun óháðs endurskoðanda

Til sveitarstjórnar Sveitarfélagsins Skagastrandar

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Sveitarfélagsins Skagastrandar fyrir árið 2010. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð sveitarstjórnar og sveitarstjóra á ársreikningnum

Sveitarstjórn og sveitarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Sveitarstjórn og sveitarstjóri eru einnig ábyrg fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því áliti sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum, skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg víska fáist um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðun felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og öðrum upplýsingum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggir á faglegu mati endurskoðandans, þar með talið á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits sveitarfélagsins sem varðar gerð og glögga framsetningu ársreikningsins, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki í þeim tilgangi að gefa álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins. Endurskoðun felur einnig í sér mat á því hvort reikningsskilaaðferðir og matsaðferðir sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins séu viðeigandi sem og mat á framsetningu hans í heild og að ganga úr skugga um að skýrsla sveitarstjórnar hafi að geyma þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu sveitarfélagsins á árinu 2010, efnahag þess 31. desember 2010 og breytingu á handbæru fé á árinu 2010, í samræmi við lög og settar reikningsskilareglur og að skýrsla sveitarstjórnar hafi að geyma þær upplýsingar, komi þær ekki fram annars staðar í ársreikningnum, sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga.

Akureyri, 25. maí 2011

PricewaterhouseCoopers ehf

Davíð Búi Halldórsson
löggiltur endurskoðandi

Áritun skoðunarmanna sveitarfélagsins.

Við undirritaðir, kjörnir skoðunarmenn Sveitarfélagsins Skagastrandar, höfum yfirfarið ársreikning sveitarsjóðs og stofnana hans fyrir árið 2010 og leggjum við til að hann verði samþykktur.

Skagaströnd, 25. maí 2011

Rekstrarreikningur ársins 2010

	Skýr	Sveitarsjóður		Samstæða	
		2010	Fjárh.áætl.	2010	Fjárh.áætl.
Tekjur					
Skatttekjur	3	212.474	200.049	208.551	196.127
Framlög jöfnunarsjóðs	3	67.849	65.807	67.849	65.807
Aðrar tekjur	3	74.747	65.432	160.539	135.917
		<u>355.070</u>	<u>331.289</u>	<u>436.939</u>	<u>397.851</u>
Gjöld					
Laun og launatengd gjöld	4	204.489	204.470	215.701	215.746
Breyting lífeyrisskuldbindingar	4	11.402	8.925	11.402	8.925
Annar rekstrarkostnaður		172.730	147.666	199.833	172.430
Afskriftir		14.375	12.582	24.266	21.985
		<u>402.996</u>	<u>373.643</u>	<u>451.201</u>	<u>419.086</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og (fjármagnsgjalda)		(47.926)	(42.354)	(14.262)	(21.235)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	5	<u>35.665</u>	<u>30.609</u>	<u>22.907</u>	<u>13.559</u>
		35.665	30.609	22.907	13.559
Rekstrarniðurstaða ársins		<u>(12.261)</u>	<u>(11.745)</u>	<u>8.645</u>	<u>(7.676)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2010

Eignir	Skýr	Sveitarsjóður		Samstæða	
		2010	2009	2010	2009
Fastafjármunir					
Varanlegir rekstrarfjármunir:	7				
Fasteignir og hafnarmannvirki		294.581	210.868	625.615	535.283
Veitukerfi		0	0	53.270	57.046
Gatnakerfi		93.009	38.997	93.009	38.997
Vélar, áhöld og tæki		11.291	8.661	11.291	8.661
		<u>398.881</u>	<u>258.527</u>	<u>783.186</u>	<u>639.987</u>
Áhættufjármunir og langtímakröfur:					
Eignarhlutir í félögum	8	35.379	33.330	35.379	33.330
Langtímakröfur	9	0	82	0	82
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	9	61.548	65.672	0	0
		<u>96.927</u>	<u>99.083</u>	<u>35.379</u>	<u>33.412</u>
Fastafjármunir samtals		<u>495.808</u>	<u>357.610</u>	<u>818.565</u>	<u>673.399</u>
Veltufjármunir					
Óinnheimtar tekjur	10	45.855	34.844	55.726	46.386
Næsta árs afborganir langtímakrafna	9	85	2.149	85	2.149
Næsta árs afborganir B-hluta	9	4.124	3.946	0	0
Viðskiptakröfur á eigin fyrirtæki		96.348	91.920	0	0
Aðrar skammtímakröfur		4.971	6.936	4.971	8.328
Verðbréf		224.984	41.536	224.984	41.536
Handbært fé		541.043	780.636	542.892	782.762
		<u>917.410</u>	<u>961.967</u>	<u>828.659</u>	<u>881.161</u>
Eignir samtals		<u>1.413.218</u>	<u>1.319.577</u>	<u>1.647.224</u>	<u>1.554.560</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2010

Eigið fé og skuldir	Skýr	Sveitarsjóður		Samstæða	
		2010	2009	2010	2009
Eigið fé					
Eigið fé	11	1.241.281	1.159.857	1.235.429	1.133.099
		<u>1.241.281</u>	<u>1.159.857</u>	<u>1.235.429</u>	<u>1.133.099</u>
Skuldir					
Skuldbindingar:					
Lífeyrisskuldbindingar	12	101.137	91.230	101.137	91.230
Langtímaskuldir:					
Skuldir við lánastofnanir	13	7.382	15.251	269.132	277.513
Skammtímaskuldir:					
Viðskiptaskuldir		14.611	13.865	14.611	13.865
Næsta árs afborganir langtímaskulda	13	3.873	16.456	13.487	25.754
Skuldir við eigin fyrirtæki		34.536	12.905	0	0
Aðrar skammtímaskuldir		10.398	10.013	13.429	13.100
		<u>63.418</u>	<u>53.239</u>	<u>41.526</u>	<u>52.719</u>
Skuldir og skuldbindingar samtals		<u>171.937</u>	<u>159.720</u>	<u>411.795</u>	<u>421.461</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>1.413.218</u>	<u>1.319.577</u>	<u>1.647.224</u>	<u>1.554.560</u>

Yfirlit um sjóðstreymi árið 2010

	Sveitarsjóður		Samstæða	
	2010	Fjárh.áætl.	2010	Fjárh.áætl.
Rekstrarhreyfingar				
Hreint veltufé frá rekstri:				
Rekstrarniðurstaða ársins	(12.261)	(11.745)	8.645	(7.676)
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:				
Reiknaðar afskriftir	16.349	12.582	26.239	21.985
Verðbætur og gengismunur	369	1.000	8.205	9.500
Breyting lífeyrisskuldbindinga	11.402	8.925	11.402	8.925
Aðrir liðir	8.050	0	8.050	0
Veltufé frá rekstri	<u>23.908</u>	<u>10.762</u>	<u>62.541</u>	<u>32.734</u>
Breytingar á skammtímalíðum:				
Óinnheimtar tekjur, lækkun (hækkun)	(11.010)	0	(9.340)	0
Aðrar skammtímakröfur, lækkun (hækkun)	1.965	0	3.357	0
Skammtímaskuldir, lækkun (lækkun)	1.131	0	1.074	0
Greitt vegna lífeyrisskuldbindingar	(1.495)	(1.575)	(1.495)	(1.575)
Breytingar	<u>(9.409)</u>	<u>(1.575)</u>	<u>(6.403)</u>	<u>(1.575)</u>
Handbært fé frá rekstri	<u>14.499</u>	<u>9.187</u>	<u>56.138</u>	<u>31.159</u>
Fjárfestingahreyfingar				
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	(70.119)	(70.322)	(82.854)	(85.522)
Seldir varanlegir rekstrarfjármunir	1.200	0	1.200	0
Fjárfesting í hlutabréfum	(2.000)	0	(2.000)	0
Afborganir langtímakrafna	2.150	82	2.150	82
Fjárfesting í verðbréfum, breyting	(185.646)	0	(185.646)	0
Verðbréf B-hluti, breyting	3.946	7.114	0	0
	<u>(250.470)</u>	<u>(63.126)</u>	<u>(267.151)</u>	<u>(85.440)</u>
Fjármögnunarhreyfingar				
Afborganir langtímalána	(20.825)	(21.734)	(28.857)	(27.734)
Eigin fyrirtæki, breyting	17.203	(6.486)	0	0
	<u>(3.622)</u>	<u>(28.220)</u>	<u>(28.857)</u>	<u>(27.734)</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(239.592)	(82.159)	(239.870)	(82.015)
Handbært fé í ársbyrjun	780.636	780.636	782.762	782.762
Handbært fé í árslok	<u>541.043</u>	<u>698.476</u>	<u>542.892</u>	<u>700.747</u>

Skýringar

1. Almennar upplýsingar

Sveitarfélagið Skagaströnd er á vestanverðum Skaga á Norðurlandi vestra. Í lok árs 2010 voru íbúar sveitarfélagsins 530.

Ársreikningur Sveitarfélagsins Skagastrandar fyrir árið 2010 hefur að geyma ársreikning sveitarsjóðs, A hluta, og samantekin reikningsskil sveitarsjóðs, stofnana sveitarfélagsins og dótturfélaga í samræmi við 60. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 45/1998.

Til sveitarsjóðs, A hluta, telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Er þar um að ræða Aðalsjóð, Eignasjóð og Þjónustumiðstöð. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæðar stofnanir og fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins, en rekstur þessara fyrirtækja og stofnana er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki og stofnanir sem falla undir B hluta eru Félagslegar íbúðir, Fráveita, Vatnsveita, Hafnarsjóður og Félagsheimili Fellsborg.

2. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

2.1 Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum hér á eftir sem í meginatriðum eru þær sömu og árið á undan. Þar sem gerð hefur verið breyting á hefur samanburðarfjárhæðum verið breytt til samræmis.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Þó svo mót þessi séu samkvæmt bestu vitund stjórnenda geta raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

Samantekin reikningsskil

Ársreikningur sveitarsjóðs, A hluta, og samstæðu A og B hluta er gerður með þeim hætti að lagðir eru saman sambærilegir liðir eigna, skulda, tekna og gjalda úr ársreikningnum einstakra fyrirtækja og stofnana en öll innbyrðis viðskipti og viðskiptastöður eru jöfnuð út.

2.2 Breytingar á reikningsskilaaðferðum og framsetningu

Sveitarfélagið færði á árinu upp lóðir og lundur í samræmi við álit Reikningsskila- og upplýsinganefndar sveitarfélaga nr. 2/2010. Færðar voru til eignar lóðir sem Sveitarfélagið hefur haft leigutekjur af og hafa ekki verið færðar meðal eigna til þessa. Eignfærslan var byggð á núvirtum framtíðarleigutekjum lóðanna í samræmi við álit nefndarinnar. Samanburðarfjárhæðum hefur ekki verið breytt.

2.3 Innlausn tekna

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækunar er færð reiknuð breyting á niðurfærslu vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna teljast útsvör, fasteignaskattur, lóðarleiga og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga.

Aðrar tekjur í rekstrarreikningi samanstanda af reikningsfærðri sölu á vöru og þjónustu að frádregnum virðisaukaskatti og afsláttum. Tekjufærslan er miðuð við afhendingartíma vöru og þjónustu.

Söluhagnaður (tap) af varanlegum rekstrarfjármunum og óefnislegum eignum er reiknaður sem mismunur á söluverði og bókfærðu verði á viðskiptadegi. Söluhagnaður (tap) af varanlegum rekstrarfjármunum og óefnislegum eignum er færður á meðal annarra rekstrartekna / -gjalda, en söluhagnaður (tap) af eignarhlutum í félögum er færður meðal fjármunatekna / gjalda í rekstrarreikningi.

Skýringar

2.4 Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Vaxtatekjur eru tekjufærðar miðað við upphaflega ávöxtunarkröfu skuldabréfaeignar og áfallnar vaxtatekjur vegna bankainnistæðna og viðskiptakrafna eru tekjufærðar nema vafi leiki á um innheimtu þeirra.

Arðstekjur eru tekjufærðar þegar ákvörðun aðalfundar um arðgreiðslu í viðkomandi félögum liggur fyrir.

Viðskipti í öðrum myntum en íslenskum krónum eru umreiknuð yfir í ÍSK á gengi viðskiptadags. Gengismunur sem myndast við greiðslu skulda og innheimtu krafna er færður í rekstrarreikning sem og áfallinn gengismunur á eignir og skuldir í árslok.

2.5 Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af, eru færðir á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum.

Lóðir og lendur eru færðar á gangvirði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamningum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar með reglubundum hætti og matsbreyting færð ef gangvirði hefur vikið verulega frá bókfærðu virði. Allar matsbreytingar vegna þessa endurmats eru færðar á sérstakan eiginfjárreikning.

Afskriftir eru reiknaðar samkvæmt beinlínuaðferð til að gjaldfæra mismun á kostnaðarverði og hrakvirði á áætluðum nýtingartíma. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Fasteignir	40 - 50 ár
Hafnarmannvirki	25 ár
Veitukerfi	25 ár
Gatnakerfi	10 ár
Vélar, áhöld og tæki	5 - 10 ár

Afskriftir reiknast hlutfallslega miðað við eignarhaldstíma innan ársins.

Kostnaður vegna viðhalds er gjaldfærður í rekstrarreikningi þegar hann verður til. Kostnaður við meiriháttar endurbætur á varanlegum rekstrarfjármunum er eignfærður þegar endurbæturnar hafa í för með sér að eignir verði hæfari til tekjuöflunar eða nýtingartími verður lengri. Endurbæturnar eru afskrifaðar á áætluðum endingartíma viðkomandi eigna.

2.6 Fjárfestingar í eignarhlutum og öðrum verðbréfum

Skuldabréf og aðrar langtímakröfur sem ætlun er að eiga fram á gjalddaga eru metnar á kostnaðarverði að teknu tilliti til niðurfærslu til að mæta hugsanlegu tapi í framtíðinni.

Eignarhlutir í félögum eru eignfærðir á kostnaðarverði að frádreginni niðurfærslu.

Fjárfestingaverðbréf eru færð á gangvirði sem er markaðsvirði ef það er byggt á áreiðanlegum forsendum. Ef markaðurinn fyrir fjárfestingaverðbréf er ekki virkur er gangvirði ákvarðað með því að nota sérstakar matsaðferðir. Meðal þeirra er notkun nýlegra viðskipta ótengdra aðila, tilvísun til annarra gerninga sem eru efnislega þeir sömu eða viðurkenndum matslíkönum. Ef ekki er hægt að meta markaðsvirði með áreiðanlegum hætti þá eru fjárfestingaverðbréf færð á kostnaðarverði að teknu tilliti til niðurfærslu til að mæta hugsanlegu tapi í framtíðinni.

Skýringar

2.7 Verð- eða gengistryggðar eignir og skuldir

Eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á því gengi sem síðast var skráð á árinu. Verðtryggðar eignir og skuldir eru umreiknaðar miðað við vísitölur sem tóku gildi í ársbyrjun 2011. Áfallinn gengismunur og verðbætur á höfuðstól eigna og skulda eru færðar í rekstrarreikning.

2.8 Viðskiptakröfur

Óinnheimtar tekjur og aðrar viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að fráreginni niðurfærslu til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati á tapsáhættu gagnvart einstökum kröfum og kröfunum í heild. Kröfur sem eru endanlega tapaðar eru færðar út úr bókum sveitarfélagsins.

2.9 Handbært fé

Handbært fé samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnistæðum.

2.10 Eignir utan efnahagsreiknings

Óskipulögð lönd og lóðir í eigu sveitarfélagsins eru ekki færðar til eignar í efnahagsreikningi. Fjárfesting í lausafjármunum og gatnagerðarframkvæmdum sem áður hefur verið gjaldfærð er ekki færð til eignar í efnahagsreikningi.

2.11 Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð til skuldar í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingafræðilegrar úttektar í árslok 2010. Breyting á skuldbindingunni er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu nr. 12.

2.12 Lántaka

Lántaka er færð í upphafi á gangvirði að fráregnum viðskiptakostnaði sem stofnað er til. Lántaka er síðan færð á afskrifuðu kostnaðarverði. Mismunur, ef einhver er, á andvirðinu (að fráregnum viðskiptakostnaði) og innlausnarvirði er fært í rekstrarreikning að teknu tilliti til reglubundinnar dreifingar affalla/yfirverðs.

2.13 Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2010 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, yfirliti um sjóðstreymi og skýringum.

2.14 Samanburðarfjárhæðir

Þar sem það hefur átt við hefur samanburðarfjárhæðum verið breytt til þess að gæta samræmis við breytingu á framsetningu þessa árs.

Skýringar

3. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	Sveitarsjóður		Samstæða	
	2010	Áætlun	2010	Áætlun
Skatttekjur:				
Útsvör	191.791	179.400	191.791	179.400
Fasteignaskattur og lóðaleiga	20.683	20.649	16.760	16.727
	212.474	200.049	208.551	196.127
Jöfnunarsjóður:				
Þjónustuframlag	20.250	20.333	20.250	20.333
Rekstrarframlag Grunnskóla	26.447	24.892	26.447	24.892
Húsaleigubætur	3.031	3.031	3.031	3.031
Tekjujöfnunarframlög og önnur framlög	3.328	2.759	3.328	2.759
Framlag vegna lækkunar fasteignaskatts	13.712	13.712	13.712	13.712
Framlag vegna nýbúa og fatlaðra	1.080	1.080	1.080	1.080
	67.849	65.807	67.849	65.807
Aðrar tekjur	74.747	65.432	160.539	135.917
Þjónustutekjur samtals	74.747	65.432	160.539	135.917
Rekstrartekjur samtals	355.070	331.289	436.939	397.851
Íbúafjöldi	530	530	530	530
Skatttekjur á íbúa	529	502	522	494

4. Rekstrargjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	Sveitarsjóður		Samstæða	
	2010	Áætlun	2010	Áætlun
Laun	163.316	164.619	172.129	173.556
Launatengd gjöld	41.173	39.851	43.572	42.190
Breyting á lífeyrisskuldbindingu	11.402	8.925	11.402	8.925
	215.891	213.395	227.103	224.671

Laun og launatengd gjöld vegna sveitarstjórnar og sveitarstjóra námu 10,8 millj. kr. á árinu 2010.

Skýringar

5. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:

	Sveitarsjóður		Samstæða	
	2010	Áætlun	2010	Áætlun
Vaxtatekjur	38.011	33.833	36.093	30.999
Tekjur af eignarhlutum í félögum	0	100	0	100
Vaxtagjöld, verðbætur og gengismunur	(2.346)	(3.324)	(13.186)	(17.540)
	<u>35.665</u>	<u>30.609</u>	<u>22.907</u>	<u>13.559</u>

6. Heildaryfirlit um rekstur

	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Áætlun
Aðalsjóður:				
Skatttekjur	0	282.480	282.480	268.014
Félagsþjónusta	20.148	3.735	(16.413)	(17.437)
Heilbrigðismál	0	0	0	0
Fræðslu- og uppeldismál	186.074	39.752	(146.323)	(148.799)
Menningarmál	24.369	1.280	(23.089)	(16.014)
Æskulýðs- og íþróttamál	39.461	7.822	(31.639)	(34.396)
Brunamál og almannavarnir	4.508	2.870	(1.638)	(2.685)
Hreinlætismál	12.364	7.062	(5.302)	(3.901)
Skipulags- og byggingarmál	4.541	2.963	(1.578)	(407)
Umferðar- og samgöngumál	18.438	3.128	(15.310)	(6.548)
Umhverfismál	5.422	22	(5.400)	(5.066)
Atvinnumál	24.563	1.935	(22.628)	(22.404)
Framlög til B-hluta fyrirtækja	0	0	0	0
Breyting lífeyrisskuldbindinga	11.402	0	(11.402)	(8.925)
Sameiginlegur kostnaður	38.476	7.279	(31.197)	(30.395)
Fjármagnsliðir	2.315	46.471	44.156	39.378
Aðalsjóður samtals	<u>392.080</u>	<u>406.798</u>	<u>14.718</u>	<u>10.415</u>
Eignarsjóður				
Eignarsjóður	43.160	25.243	(17.918)	(13.684)
Þjónustumiðstöð	15.900	6.839	(9.061)	(8.476)
Sveitarsjóður samtals	<u>451.141</u>	<u>438.880</u>	<u>(12.261)</u>	<u>(11.745)</u>
B-hluta fyrirtæki:				
Hafnarsjóður	24.118	54.004	29.886	13.898
Vatnsveita	9.351	7.752	(1.600)	(1.295)
Félagslegar íbúðir	23.832	19.837	(3.995)	(5.371)
Fráveita	2.044	5.255	3.211	2.369
Félagsheimili	9.126	2.529	(6.597)	(5.532)
Sjóðir í B-hluta samtals	<u>68.471</u>	<u>89.377</u>	<u>20.905</u>	<u>4.069</u>
Samstæða samtals	<u>519.612</u>	<u>528.257</u>	<u>8.645</u>	<u>(7.676)</u>

Skýringar

7. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir þeirra sem reiknaðar eru sem fastur hundraðshluti, greinast þannig:

	Fasteignir og hafnarmannv.	Gatnakerfi	Vélar, áhöld og tæki	Samtals
Sveitarsjóður:				
Stofnverð 1/1	522.522	48.148	14.131	584.801
Viðbót ársins	4.288	57.816	4.350	66.454
Endurmat lóða og lendna	93.685	0	0	93.685
Selt og niðurlagt á árinu	(18.258)	0	0	(18.258)
Fært frá B - hluta	4.250	0	0	4.250
Stofnverð 31/12	606.487	105.964	18.481	730.932
Afskrifað 1/1				
Selt á árinu	311.654	9.150	5.470	326.274
Selt á árinu	(11.156)	0	0	(11.156)
Afskrifað á árinu	10.824	3.804	1.720	16.349
Fært frá B - hluta	584	0	0	584
	311.906	12.955	7.190	332.051
Bókfært verð 31/12	294.581	93.009	11.291	398.881

	Fasteignir og hafnarmannv.	Veitukerfi og gatnakerfi	Vélar, áhöld og tæki	Samtals
Samstæða:				
Stofnverð 1/1	1.066.921	266.930	14.131	1.347.982
Viðbót ársins	20.688	57.816	4.350	82.854
Endurmat lóða og lendna	93.685	0	0	93.685
Selt og niðurlagt á árinu	(18.258)	0	0	(18.258)
Stofnverð 1/1	1.163.036	324.747	18.481	1.506.263
Afskrifað 1/1				
Selt og niðurlagt á árinu	531.638	170.887	5.470	707.994
Selt og niðurlagt á árinu	(11.156)	0	0	(11.156)
Afskrifað á árinu	16.939	7.580	1.720	26.239
	537.421	178.467	7.190	723.078
Bókfært verð 31/12	625.615	146.280	11.291	783.186

Bókfært verð fasteigna og veitukerfa sveitarsjóðs og B hluta stofnana og váttryggingaverðmæti þeirra, greinast þannig í árslok:

	Váttryggingar verð	Bókfært verð
Sveitarsjóður:		
Leikskólar	55.882	22.611
Skólar	307.217	53.262
Íþróttahús og sundlaugar	256.826	69.044
Þjónustuhúsnæði	201.389	149.664
Gatnakerfi	0	93.009
Vélar og áhöld	0	11.291
Samtals sveitarsjóður	821.314	398.881

Skýringar

Varanlegir rekstrarfjármunir (frh)

	Vátryggingar verð	Bókfært verð
B-hluta stofnanir:		
Hafnarmannvirki	162.350	50.532
Fráveitukerfi	0	8.551
Vatnsveitukerfi	0	44.719
Íbúðir	568.345	240.564
Þjónustuhúsnæði	168.817	39.938
Samtals B-hluta stofnanir	<u>899.512</u>	<u>384.305</u>
Samstæða samtals	<u>1.720.826</u>	<u>783.186</u>

8. Eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í öðrum félögum greinast þannig:

	Sveitarsjóður	Samstæða
Ámundakinn ehf	1.250	1.250
Nes Listamiðstöð ehf	9.000	9.000
Snorraberg ehf	5.408	5.408
Tækifæri ehf	1.000	1.000
Sjávarlíftækniþrið BioPol ehf	7.000	7.000
Lánasjóður Sveitarfélaga ohf	25.957	25.957
Aðrir sjóðir	1.264	1.264
Niðurfærsla eignarhluta	(15.500)	(15.500)
	<u>35.379</u>	<u>35.379</u>

9. Langtímakröfur

	Staða 1.1	Ný bréf	Afborganir	Verðbætur	Eftirstöðvar 31.12.2010
Almenn skuldabréf	165	0	(83)	4	85
Lánasjóður Sveitarfélaga	2.067	0	(2.067)	0	0
Skuldabréf B-hluta	69.618	0	(3.946)	0	65.671
Langtímakröfur samt.	<u>71.849</u>	<u>0</u>	<u>(6.096)</u>	<u>4</u>	<u>65.757</u>

Langtímakröfur greinast þannig:

	Sveitarsjóður	Samstæða
Verðtryggð lán, meðalvextir 2,4%	85	85
Óverðtryggð lán, meðalvextir 4,5%	65.671	0
Kröfur samtals að meðtöldum næsta árs afborgunum	65.757	85
Næsta árs afborganir	(4.209)	(85)
	<u>61.548</u>	<u>0</u>

Skýringar

Langtímakröfur (frh)

	Sveitarsjóður	Samstæða
Afborganir af langtímakröfum greinast þannig á næstu ár:		
Árið 2011	4.209	85
Árið 2012	4.309	0
Árið 2013	4.503	0
Árið 2014	4.706	0
Árið 2015	4.918	0
Síðar	43.111	0
	<u>65.757</u>	<u>85</u>

10. Skammtímakröfur

Niðurfærsla skammtímakrafna greinist þannig:

	Sveitarsjóður	Samstæða
Afskriftareikningur í ársbyrjun	12.900	17.300
Breyting afskriftaframlags á árinu	1.200	1.422
Afskriftareikningur í árslok	<u>14.100</u>	<u>18.722</u>

11. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

	Sveitarsjóður	Samstæða
Eigið fé 1/1 2010	1.159.857	1.133.099
Endurmat lóða og lendna	93.685	93.685
Rekstrarniðurstaða ársins	(12.261)	8.645
Eigið fé 31/12 2010	<u>1.241.281</u>	<u>1.235.429</u>

12. Skuldbindingar

Áfallin lífeyrisskuldbinding er færð í ársreikninginn. Um er að ræða áætlaðan hluta launagreiðanda í áfallinni lífeyrisskuldbindingu vegna starfsmanna Sveitarfélagsins Skagastrandar í B-deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins annarra en grunnskólakennara. Útreikningurinn, sem miðast við árslok 2010, er gerður af tryggingafræðingi eftir sömu forsendum og notaðar eru við úttekt á B-deild Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins. Hluttur launagreiðanda er áætlaður 53%.

Breyting lífeyrisskuldbindingar greinist þannig:	Sveitarsjóður	Samstæða
Lífeyrisskuldbinding 1/1	91.230	91.230
Greitt á árinu	(1.495)	(1.495)
Hækkun á árinu	11.402	11.402
Lífeyrisskuldbinding 31/12	<u>101.137</u>	<u>101.137</u>

Skýringar

13. Langtímaskuldir

Sveitarsjóður:	Staða 1.1	Ný lán	Afborganir	Verðbætur, gengismunur	Eftirstöðvar 31.12.2010
Lánasjóður sveitarfélaga	11.197	0	(2.837)	271	8.632
Aðrir	20.510	0	(17.988)	101	2.623
Langtímaskuldir samt.	31.707	0	(20.825)	372	11.255

Samstæða:	Staða 1.1	Ný lán	Afborganir	Verðbætur, gengismunur	Eftirstöðvar 31.12.2010
Lánasjóður sveitarfélaga	11.197	0	(2.837)	271	8.632
Aðrir	292.069	0	(26.020)	7.938	273.987
Langtímaskuldir samt.	303.266	0	(28.857)	8.209	282.619

Yfirlit um langtímaskuldir:	Sveitarsjóður	Samstæða
Innlend verðtryggð lán, meðalvextir 4,1%	8.632	8.632
Innlend verðtryggð lán, meðalvextir 1,4%	0	271.364
Fjármögnunarleigusamningur, erlent lán	2.623	2.623
Langtímaskuldir samtals, þ.m.t næsta árs afborganir	11.255	282.619
Næsta árs afborganir	(3.873)	(13.487)
	7.382	269.132

Afborganir af langtímaskuldum í árslok greinast þannig á næstu ár:

	Sveitarsjóður	Samstæða
Árið 2011	3.873	13.487
Árið 2012	2.170	11.784
Árið 2013	1.747	11.360
Árið 2014	1.155	10.452
Árið 2015	1.155	9.917
Síðar	1.155	225.619
Langtímaskuldir samtals, þar með taldar næsta árs afborganir	11.255	282.619

14. Aðrar upplýsingar

Ábyrgðaskuldbinding

Sveitarfélagið Skagaströnd er aðili að eftirfarandi byggðasamlögum sem hafa fjárhagslegar skuldbindingar:

- Byggðasamlag um Tónlistarskóla Austur-Húnavtinga
- Byggðasamlag um menningar- og atvinnumál í A-Hún.
- Byggðasamlag um félags- og skólaþjónustu Austur –Húnavtinga.
- Norðurá bs. -byggðasamlag um sorpeyðingu.

Sveitarsjóðir aðildarsveitarfélaganna bera einfalda ábyrgð á skuldbindingu byggðasamlaga en innbyrðis skiptist ábyrgðin eftir íbúafjölda sbr. 82. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 45/1998.

Skýringar

15. Lykiltölur

	Sveitarsjóður		Samstæða	
	2010	Áætlun	2010	Áætlun
Í hlutfalli við rekstrartekjur:				
Laun og launatengd gjöld	60,8%	64,4%	52,0%	56,5%
Laun og launatengd gjöld án breytinga á lífeyrisskuldbindingum	57,6%	61,7%	49,4%	54,2%
Annar rekstrarkostnaður	48,6%	44,6%	45,7%	43,3%
Afskriftir	4,0%	3,8%	5,6%	5,5%
Fjármagnsgjöld og (fjármunatekjur)	-10,0%	-9,2%	-5,2%	-3,4%
Rekstrargjöld án fjármunat. og fjármagnsgj.	113,5%	112,8%	103,3%	105,3%
Rekstrargjöld án afskrifta	109,4%	109,0%	97,7%	99,8%
Hreint veltufé frá rekstri	6,7%	3,2%	14,3%	8,2%
Handbært fé frá rekstri	4,1%	2,8%	12,8%	7,8%

á íbúa:

Rekstrartekjur	670	625	824	751
Rekstrargjöld án afskrifta	(733)	(681)	(806)	(749)
Afskriftir	(27)	(24)	(46)	(41)
Niðurstaða án fjármagnsliða	(90)	(80)	(27)	(40)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	67	58	43	26
Rekstrarniðurstaða	(23)	(22)	16	(14)

	Sveitarsjóður		Samstæða	
	2010	2009	2010	2009
Fastafjármunir	935	689	1.544	1.297
Veltufjármunir	1.731	1.854	1.564	1.698
Eignir samtals	2.666	2.543	3.108	2.995
Lífeyrisskuldbindingar	191	176	191	176
Langtímaskuldir	14	29	508	535
Skammtímaskuldir	120	103	78	102
Skuldir og skuldbindingar samtals	324	308	777	812
Eigið fé	2.342	2.235	2.331	2.183
Eigið fé og skuldir samtals	2.666	2.543	3.108	2.995

Aðrar lykiltölur:

Veltufjárhlutfall	14,47	18,07	19,96	16,71
Eiginfjárhlutfall	87,8%	87,9%	75,0%	72,9%

Íbúafjöldi:

	2010	2009	2008	2007
Í ársbyrjun	519	523	526	534
Breyting á árinu	11	(4)	(3)	(8)
Í árslok	530	519	523	526

Hafnarsjóður Skagastrandar

Ársreikningur 2010

Rekstrarreikningur ársins 2010

	Skýringar	2010	2009
Rekstrartekjur			
Hafnargjöld	1	44.066	31.466
Seld þjónusta	2	8.173	4.906
Aðrar tekjur	3	1.765	1.775
		<u>54.004</u>	<u>38.148</u>
Rekstrargjöld			
Laun og launatengd gjöld	4	9.007	9.207
Rekstur hafnarhúss		610	456
Rekstur dráttarbrautar		766	977
Annar rekstrarkostnaður	5	9.220	11.163
Skrifstofukostnaður	6	2.999	2.424
Afskriftir og niðurfærsla viðskiptakrafna		(200)	1.864
Afskriftir	7	1.685	1.192
		<u>24.088</u>	<u>27.283</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og (fjármagnsgjalda)		29.916	10.865
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)		(30)	0
		<u>(30)</u>	<u>0</u>
Rekstrarniðurstaða ársins		<u><u>29.886</u></u>	<u><u>10.865</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2010

Eignir	Skýringar	2010	2009
Fastafjármunir	7		
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Hafnarmannvirki		86.060	89.801
Framlög ríkissjóðs		(56.724)	(59.883)
Fasteignir og tæki		21.197	9.401
		<hr/>	<hr/>
		50.532	39.319
Veltufjármunir			
Viðskiptakröfur	8	8.921	10.460
Sveitarsjóður		34.536	12.905
Handbært fé		87	1.438
		<hr/>	<hr/>
		43.545	24.804
Eignir samtals		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
		94.077	64.123

Efnahagsreikningur 31. desember 2010

Eigið fé og skuldir	Skýringar	2010	2009
Eigið fé	9		
Eiginfjárreikningur		<u>91.792</u>	<u>61.906</u>
 Skuldir			
Skammtímaskuldir:			
Ýmsar skammtímaskuldir		<u>2.285</u>	<u>2.217</u>
 Skuldir samtals		2.285	2.217
 Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>94.077</u></u>	<u><u>64.123</u></u>

Sjóðsstreymi ársins 2010

	Skýringar	2010	2009
Rekstrarhreyfingar			
Hreint veltufé frá rekstri:			
Rekstrarniðurstaða ársins		29.886	10.865
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	7	1.685	1.192
		<u>31.571</u>	<u>12.057</u>
Breytingar á rekstrartengdum liðum:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur		(20.092)	(6.661)
Skammtímaskuldir		68	540
		<u>(20.024)</u>	<u>(6.121)</u>
Handbært fé frá rekstri		11.547	5.936
Fjárfestingahreyfingar			
Hafnarframkvæmdir		0	(4.571)
Hafnarframkvæmdir - endurgreiðslur ríkisins		0	0
Fjárfesting í fasteignum, nettó		(12.898)	0
		<u>(12.898)</u>	<u>(4.571)</u>
Fjármögnunarahreyfingar			
Afborganir langtímalána		0	0
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		(1.351)	1.365
Handbært fé í ársbyrjun		1.438	73
Handbært fé í árslok		<u><u>87</u></u>	<u><u>1.438</u></u>

Skýringar

	2010	2009
1. Hafnargjöld		
Árgjöld og vörugjald	3.734	2.892
Bryggjugjald	48	92
Lestargjöld	100	55
Aflagjöld	40.184	28.427
	<u>44.066</u>	<u>31.466</u>
2. Seld þjónusta		
Selt kalt vatn	413	226
Selt rafmagn	1.746	1.367
Vigtargjald	1.369	857
Seld vinna hafnarvarðar	1.617	1.936
Önnur þjónusta	3.027	521
	<u>8.173</u>	<u>4.906</u>
3. Aðrar tekjur		
Húsaleiga	925	873
Véla og áhaldaleiga	839	901
	<u>1.765</u>	<u>1.775</u>
4. Laun og launatengd gjöld		
Laun hafnarvarðar	6.916	7.158
Laun tölvuumsjón	120	117
Laun hafnarnefndar	55	55
Dagpeningar	57	167
Launatengd gjöld	1.859	1.710
	<u>9.007</u>	<u>9.207</u>
5. Annar rekstrarkostnaður		
Rafmagn	2.618	1.814
Viðhaldskostnaður	2.159	3.091
Innsiglingarljós	0	48
Hafnarlóð 5	967	38
Vörubílaakstur	221	230
Aðkeypt sérfræðiþjónusta	0	653
Flutningur	13	11
Hafnarvog	565	1.712
Vátryggingar	200	199
Aðkeypt vinna	0	9
Önnur vörukaup	990	1.536
Sorphreinsun	919	1.114
Vélavinna	364	432
Daglaunamenn	96	157
Ýmis kostnaður	109	119
	<u>9.220</u>	<u>11.163</u>

Skýringar

6. Skrifstofukostnaður	2010	2009
Þátttaka í skrifstofukostnaði	1.660	1.222
Ferðakostnaður	11	2
Aksturskostnaður	465	445
Árgjald Hafnarsamband	172	165
Ritföng	47	65
Kaffikostnaður	15	30
Hreinlætisvörur, áhöld	17	6
Sími, burðargjöld	302	169
Auglýsingar	82	125
Námskeiðsgjöld	56	0
Ýmis kostnaður	172	195
	<u>2.999</u>	<u>2.424</u>

7. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig:

	Hafnarmannvirki	Framlög ríkissjóðs	Fasteignir og tæki	Samtals
Stofnverð 1/1.....	609.510	(431.077)	57.205	235.639
Fjárfesting á árinu.....	0	0	16.564	16.564
Fært til eignarsjóðs	0	0	(4.250)	(4.250)
	<u>609.510</u>	<u>(431.077)</u>	<u>69.519</u>	<u>247.953</u>
Afskrifað 1/1	519.710	(371.194)	47.804	196.320
Afskrifað á árinu.....	3.741	(3.159)	1.103	1.685
Fært til eignarsjóðs	0	0	(584)	(584)
	<u>523.451</u>	<u>(374.353)</u>	<u>48.322</u>	<u>197.421</u>
Bókfært verð 31/12.....	<u>86.059</u>	<u>(56.724)</u>	<u>21.197</u>	<u>50.532</u>

Húseignir greinast þannig:

	Bókfært verð	Fasteignamat	Brunabótamat
Hafnarhús	4.568	16.515	57.100
Bryggjuskúr	434	1.740	7.300
Vogarhús	15.901	0	0
	<u>20.903</u>	<u>18.255</u>	<u>64.400</u>

Framkvæmdakostnaður

Hafnarframkvæmdir	<u>0</u>
	<u>0</u>

Framlög

Hluti ríkissjóðs í framkvæmdakostnaði	<u>0</u>
	<u>0</u>

Skýringar

8. Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur	12.521
- Niðurfærsla viðskiptakrafna	(3.600)
	<u>8.921</u>

9. Eigið fé

Yfirlit um breytingu eiginfjárreikninga:

Eigið fé 1/1	61.906
Rekstrarniðurstaða ársins	29.886
Eigið fé 31/12	<u>91.792</u>

Vatnsveita Skagastrandar

Ársreikningur 2010

Rekstrarreikningur ársins 2010

	Skýringar	2010	2009
Rekstrartekjur			
Vatnsgjald		7.752	7.997
Aðrar tekjur		13	41
		<u>7.752</u>	<u>7.997</u>
Rekstrargjöld			
Vöru og þjónustukaup	1	3.657	3.244
Afskriftir fastafjármuna	2	3.776	3.776
		<u>7.433</u>	<u>7.020</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og (fjármagnsgjalda)		319	977
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)			
Vaxtagjöld og verðbætur		(1.918)	(2.088)
		<u>(1.918)</u>	<u>(2.088)</u>
Rekstrarniðurstaða ársins		<u><u>(1.600)</u></u>	<u><u>(1.111)</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2010

Eignir	Skýringar	2010	2009
Varanlegir rekstrarfjármunir			
Vatnsveitukerfi	2	44.719	48.495
		<u>44.719</u>	<u>48.495</u>
Veltufjármunir			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur		0	1.115
		<u>0</u>	<u>1.115</u>
Eignir samtals		<u><u>44.719</u></u>	<u><u>49.609</u></u>
Eigið fé og skuldir			
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur	3	(8.525)	(6.925)
		<u>(8.525)</u>	<u>(6.925)</u>
Skuldir			
Langtímaskuldir:	4		
Skuldabréfalán		34.558	38.682
Skammtímaskuldir:			
Sveitarsjóður		14.561	13.906
Næsta árs afborganir af langtímaskuldum	4	4.124	3.946
		<u>18.685</u>	<u>17.852</u>
Skuldir samtals		53.244	56.534
Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>44.719</u></u>	<u><u>49.609</u></u>

Sjóðstreymi ársins 2010

	Skýringar	2010	2009
Rekstrarhreyfingar			
Veltufé frá rekstri:			
Rekstrarniðurstaða ársins		(1.600)	(1.111)
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	2	<u>3.776</u>	<u>3.776</u>
		2.176	2.665
Breyting á rekstartengdum liðum:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur		<u>1.115</u>	<u>(1.008)</u>
		1.115	(1.008)
Handbært fé frá rekstri		3.291	1.657
Fjárfestingahreyfingar			
Eignfærð fjárfesting		0	(7.141)
Fjármögnunarahreyfingar			
Viðskiptareikningur sveitarsjóðs		656	9.261
Afborganir langtímalána		<u>(3.946)</u>	<u>(3.776)</u>
		(3.291)	5.484
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		0	0
Handbært fé í ársbyrjun		<u>0</u>	<u>0</u>
Handbært fé í árslok		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Skýringar

	2010	2009
1. Vöru og þjónustukaup		
Vatnsból og dælur	776	601
Stofnæðar og dælur	998	1.080
Vatnsmiðlun	1.724	1.082
Stjórnunarkostnaður	159	482
	<u>3.657</u>	<u>3.244</u>

2. Varanlegir rekstrarfjármunir

Breyting á bókfærðu verði húseignar á árinu greinist þannig:

Stofnverð 1/1	<u>117.871</u>
	117.871
Afskrifað 1/1	69.377
Afskrifað á árinu	<u>3.776</u>
	73.152
Bókfært verð 31/12	<u>44.719</u>

3. Eigið fé

Breyting eiginfjárreiknings á árinu sundurliðast þannig:

	2010	2009
Eigið fé 1/1	(6.925)	(5.814)
Rekstrarniðurstaða ársins	(1.600)	(1.111)
Eigið fé 31/12	<u>(8.525)</u>	<u>(6.925)</u>

4. Langtímaskuldir

Skuldabréf aðalsjóður, vextir 4,5%	<u>38.682</u>
------------------------------------------	---------------

Framangreint vaxtahlutfall er í samræmi við gildandi vaxtakjör lána í árslok 2010.

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

Árið 2011	4.124
Árið 2012	4.309
Árið 2013	4.503
Árið 2014	4.706
Árið 2015	4.918
Síðar	<u>16.122</u>
	<u>38.682</u>

Afborganir langtímaskulda koma þannig fram í efnahagsreikningi:

Meðal skammtímaskulda	4.124
Meðal langtímaskulda	<u>34.558</u>
	<u>38.682</u>

Félagslegar íbúðir

Ársreikningur 2010

Rekstrarreikningur ársins 2010

	Skýringar	2010	2009
Rekstrartekjur			
Tekjur af fasteignum	1	19.837	19.445
Framlag sveitarsjóðs		0	1.000
		<u>19.837</u>	<u>20.445</u>
Rekstrargjöld			
Gjöld af fasteignum	1	8.754	5.337
Stjórnunarkostnaður	2	567	808
Niðurfærslur og afskriftir viðskiptakrafna		1.128	900
Varasjóður viðbótarlána		33	33
Afskriftir	3	2.634	2.639
		<u>13.115</u>	<u>9.716</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og (fjármagnsgjalda)		6.722	10.729
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)			
Vaxtatekjur og verðbætur		0	(19)
Vaxtagjöld og verðbætur		(10.717)	(25.238)
		<u>(10.717)</u>	<u>(25.257)</u>
Rekstrarniðurstaða ársins		<u>(3.995)</u>	<u>(14.528)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2010

Eignir	Skýringar	2010	2009
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Félagslegar leiguíbúðir	3	240.564	243.698
		<u>240.564</u>	<u>243.698</u>
Fastafjármunir samtals		240.564	243.698
Veltufjármunir			
Óinnheimtar tekjur	4	792	1.014
Aðrar skammtímaskuldir		0	25
Handbært fé		330	517
		<u>1.122</u>	<u>1.556</u>
Eignir samtals		<u>241.687</u>	<u>245.254</u>
Eigið fé og skuldir			
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur	5	(79.390)	(75.395)
Skuldir			
Langtímaskuldir:			
Skuldabréfalán	6	261.750	262.261
Hlutaeign í leiguíbúðum		26.989	26.989
		<u>288.740</u>	<u>289.251</u>
Skammtímaskuldir:			
Ýmsar skammtímaskuldir		567	577
Sveitarsjóður		22.156	21.524
Næsta árs afborganir af langtímaskuldum	6	9.613	9.298
		<u>32.337</u>	<u>31.398</u>
Skuldir samtals		321.077	320.649
Eigið fé og skuldir samtals		<u>241.687</u>	<u>245.254</u>

Sjóðstreymi ársins 2010

		2010	2009
Rekstrarhreyfingar			
Hreint veltufé frá rekstri:			
Rekstrarniðurstaða ársins		(3.995)	(14.528)
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	3	2.634	2.639
Aðrir liðir		7.837	22.387
		<u>6.475</u>	<u>10.498</u>
Breyting á rekstartengdum liðum:			
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur		247	(193)
Skammtímaskuldir		(10)	87
		<u>237</u>	<u>(106)</u>
Handbært fé frá rekstri		<u>6.712</u>	<u>10.392</u>
Fjárfestingahreyfingar			
Fjárfesting í íbúðum		500	(8.704)
		<u>500</u>	<u>(8.704)</u>
Fjármögnunarahreyfingar			
Sveitarsjóður		632	6.286
Afborganir langtímalána		(8.032)	(8.005)
		<u>(7.400)</u>	<u>(1.719)</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		(187)	(30)
Handbært fé í byrjun ársins		517	548
Handbært fé í árslok		<u>330</u>	<u>517</u>

Skýringar

1. Rekstur íbúða

	Tekjur	Gjöld	Tekjur að frádrögnum gjöldum
Mánabraut 1	804	135	669
Mánabraut 11	566	242	323
Mánabraut 3	804	306	498
Mánabraut 5	451	484	(33)
Mánabraut 7	538	323	215
Mánabraut 9	591	111	480
Skagavegur 10	816	137	679
Skagavegur 12	816	138	678
Suðurvegur 10	816	296	521
Suðurvegur 12	697	73	624
Suðurvegur 14	748	426	322
Suðurvegur 16	816	295	522
Suðurvegur 18	816	140	676
Suðurvegur 2	606	105	501
Suðurvegur 20	697	201	496
Suðurvegur 22	816	135	681
Suðurvegur 24	816	186	630
Suðurvegur 26	615	1.033	(418)
Suðurvegur 28	639	1.002	(363)
Suðurvegur 30	816	836	(20)
Suðurvegur 4	606	101	505
Suðurvegur 6	606	398	208
Túnbraut 5 1.h.v.	452	461	(10)
Túnbraut 5 2.h.h.	573	431	142
Túnbraut 5 2.h.v.	680	111	569
Túnbraut 9 1.h.h.	623	115	508
Túnbraut 9 1.h.v.	679	96	583
Túnbraut 9 2. h.v.	679	111	569
Túnbraut 9 2. h.h.	651	131	520
Túnbraut 9 endurbætur	0	192	(192)
	19.837	8.754	11.083

2. Stjórnunarkostnaður

	2010	2009
Annar kostnaður	0	102
Hlutdeild í skrifstofukostnaði	567	706
	567	808

Skýringar

3. Fastafjármunir

Breyting félagslegra íbúða á árinu greinist þannig:

Stofnverð 1/1	263.853
Viðbót á árinu	(500)
Stofnverð 31/12	263.353
Afskrifað 1/1	20.155
Afskrifað á árinu	2.634
Afskrifað 31/12	22.788
Bókfært verð 31/12	240.564

Íbúðir greinast á eftirfarandi hátt:

	Fasteignamat	Brunabótamat	Bókfært verð
Mánabraut 1	7.270	24.700	9.437
Mánabraut 3	7.270	24.700	9.529
Mánabraut 5	6.120	20.700	7.650
Mánabraut 7	7.270	24.700	10.161
Mánabraut 9	5.910	19.400	7.754
Mánabraut 11	6.160	20.450	9.409
Skagavegur 10	7.020	23.950	8.591
Skagavegur 12	7.800	23.950	8.591
Suðurvegur 2	5.320	18.450	6.316
Suðurvegur 4	5.160	18.450	6.316
Suðurvegur 6	5.160	18.450	6.215
Suðurvegur 10	7.500	25.550	9.662
Suðurvegur 12	6.150	21.300	7.918
Suðurvegur 14	7.270	25.550	10.055
Suðurvegur 16	7.360	25.550	9.750
Suðurvegur 18	7.410	25.550	9.551
Suðurvegur 20	6.140	21.300	7.608
Suðurvegur 22	7.280	24.700	9.677
Suðurvegur 24	7.340	25.550	9.837
Suðurvegur 26	5.570	17.250	6.032
Suðurvegur 28	6.570	20.650	7.474
Suðurvegur 30	7.890	24.850	9.287
Túnbraut 5 1.h.v.	3.940	16.800	5.658
Túnbraut 5 2.h.h.	3.580	15.250	4.818
Túnbraut 5 2.h.v.	3.940	16.800	5.645
Túnbraut 9 1.h.v.	4.210	17.950	9.982
Túnbraut 9 1.h.h.	3.800	16.100	8.886
Túnbraut 9 2. h.v.	4.210	17.950	9.764
Túnbraut 9 2. h.h.	3.800	16.100	8.992
	174.420	612.650	240.564

Skýringar

	2010	2009
4. Óinnheimtar tekjur		
Viðskiptakröfur	1.792	4.914
Niðurfærsla viðskiptakrafna	(1.000)	(3.900)
	792	1.014

5. Eigið fé

Breyting eiginfjárreiknings á árinu sundurliðast þannig:

Eigið fé 1/1	(75.395)
Rekstrarniðurstaða ársins	(3.995)
Eigið fé 31/12	(79.390)

6. Langtímaskuldir

Skuldabréf í íslenskum krónum, verðtryggð, vextir 1-2,4%	298.353
	298.353

Framangreind vaxtahlutföll eru í samræmi við gildandi vaxtakjör lána í árslok 2010.

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig á næstu ár:

Árið 2011	9.613
Árið 2012	9.613
Árið 2013	9.613
Árið 2014	9.297
Árið 2015	8.763
Síðar	251.453
	298.353

Afborganir langtímaskulda koma þannig fram í efnahagsreikningi:

Meðal skammtímaskulda	9.613
Meðal langtímaskulda	288.740
	298.353

Fráveita Skagastrandar

Ársreikningur 2010

Rekstrarreikningur ársins 2010

		2010	2009
Rekstrartekjur			
Holræsagjald		5.255	5.117
Rekstrargjöld			
Vöru og þjónustukaup	1	1.946	1.766
Stjórnunarkostnaður		97	106
		<u>2.044</u>	<u>1.872</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og (fjármagnsgjalda)		3.211	3.245
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)			
Vaxtagjöld og verðbætur		0	(210)
		<u>0</u>	<u>(210)</u>
Rekstrarniðurstaða ársins		<u><u>3.211</u></u>	<u><u>3.036</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2010

Eignir	Skýringar	2010	2009
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Fráveitukerfi	2	8.551	8.551
Eignir samtals		<u>8.551</u>	<u>8.551</u>
 Eigið fé og skuldir			
Eigið fé			
Eiginfjárreikningur	3	<u>(10.368)</u>	<u>(13.579)</u>
 Skuldir			
Skammtímaskuldir:			
Sveitarsjóður		<u>18.919</u>	<u>22.130</u>
		18.919	22.130
Skuldir samtals		18.919	22.130
 Eigið fé og skuldir samtals		<u>8.551</u>	<u>8.551</u>

Sjóðstreymi ársins 2010

	2010	2009
Rekstrarhreyfingar		
Veltufé frá rekstri:		
Rekstrarniðurstaða ársins	3.211	3.036
	<u>3.211</u>	<u>3.036</u>
Handbært fé frá rekstri	3.211	3.036
Fjármögnunarahreyfingar		
Sveitarsjóður	(3.211)	1.620
Afborganir langtímalána	0	(4.656)
	<u>(3.211)</u>	<u>(3.036)</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	0	0
Handbært fé í ársbyrjun	0	0
Handbært fé í árslok	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Skýringar

1. Vöru og þjónustukaup	2010	2009
Vélabvinna	0	342
Vinna verkamanna	105	134
Viðhald og viðhaldsvörur	793	86
Verkkaup	1.010	1.118
Annað	38	85
	<u>1.946</u>	<u>1.766</u>

2. Varanlegir rekstrarfjármunir

Breyting á bókfærðu verði fráveitukerfis á árinu greinist þannig:	2010	2009
Stofnverð 1/1	100.911	100.911
	<u>100.911</u>	<u>100.911</u>
Afskrifað 1/1	92.360	92.360
	<u>92.360</u>	<u>92.360</u>
Bókfært verð 31/12	8.551	8.551

3. Eigið fé

Breyting eiginfjárreiknings á árinu sundurliðast þannig:	2010	2009
Eigið fé 1/1	(13.579)	(16.615)
Rekstrarniðurstaða ársins	3.211	3.036
Eigið fé 31/12	<u>(10.368)</u>	<u>(13.579)</u>

Félagsheimilið Fellsborg

Ársreikningur 2010

Rekstrarreikningur ársins 2010

	Skýringar	2010	2009
Rekstrartekjur			
Sölutekjur	1	2.529	2.575
Framlag frá Sveitarsjóði		0	1.000
		<u>2.529</u>	<u>3.575</u>
Rekstrargjöld			
Laun og launatengd gjöld	2	2.205	2.340
Kostnaðarverð seldra vara	3	340	122
Húsnæðiskostnaður	4	3.973	3.198
Annar rekstrarkostnaður	5	718	697
Afskriftir	6	1.796	1.796
		<u>9.033</u>	<u>8.153</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og (fjármagnsgjalda)		(6.504)	(4.578)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)		(93)	(84)
		<u>(93)</u>	<u>(84)</u>
Rekstrarniðurstaða ársins		<u><u>(6.597)</u></u>	<u><u>(4.662)</u></u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2010

Eignir	Skýringar	2010	2009
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstrarfjármunir			
Fasteignir	6	39.938	41.397
		<u>39.938</u>	<u>41.397</u>
Veltufjármunir			
Viðskiptakröfur		158	67
Vörubirgðir		0	252
Handbært fé		1.431	171
		<u>1.589</u>	<u>491</u>
Eignir samtals		<u><u>41.527</u></u>	<u><u>41.888</u></u>
Eigið fé og skuldir			
Eigið fé			
Eiginfjárreikningar	7	638	7.235
		<u>638</u>	<u>7.235</u>
Skuldir			
Skammtímaskuldir:			
Sveitarsjóður		40.711	34.360
Aðrar skammtímaskuldir		179	293
		<u>40.889</u>	<u>34.653</u>
Skuldir samtals		40.889	34.653
Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>41.527</u></u>	<u><u>41.888</u></u>

Sjóðstreymi ársins 2010

	2010	2009
Rekstrarhreyfingar		
Hreint veltufé frá rekstri (til rekstrar):		
Rekstrarniðurstaða ársins	(6.597)	(4.662)
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:		
Afskriftir	1.796	1.796
	<u>(4.801)</u>	<u>(2.865)</u>
Breyting á rekstartengdum liðum:		
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur	162	112
Skammtímaskuldir	6.237	4.683
	<u>6.398</u>	<u>4.796</u>
Handbært fé frá rekstri	1.597	1.930
Fjárfestingahreyfingar		
Eignfærð fjárfesting	6 (337)	(2.206)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	1.260	(276)
Handbært fé í ársbyrjun	171	447
Handbært fé í árslok	<u>1.431</u>	<u>171</u>

Skýringar

1. Sölu tekjur	2010	2009
Sælgætissala o.fl.	149	142
Leigutekjur 24,5% vsk	811	886
Leigutekjur	1.569	1.546
	<u>2.529</u>	<u>2.575</u>
2. Laun og launatengd gjöld		
Laun	1.690	1.851
Ræstingalaun	56	54
Laun v/dansleikja	10	10
Launatengd gjöld	450	424
	<u>2.205</u>	<u>2.340</u>
3. Kostnaðarverð seldra vara		
Birgðir 1/1	252	252
Vörukaup	88	122
Birgðir 31/12	0	(252)
	<u>340</u>	<u>122</u>
4. Húsnæðiskostnaður		
Rafmagn	544	408
Olía	1.622	1.355
Viðhald húss og lóðar	433	189
Vátryggingar	249	193
Fasteignagjöld	1.042	1.040
Ýmis kostnaður	84	11
	<u>3.973</u>	<u>3.198</u>
5. Annar rekstrarkostnaður		
Hreinlætisvörur	91	104
Sími, burðargjöld	56	58
Kaffikostnaður	3	1
Viðhald búnaðar	240	56
Þátttaka í skrifstofukostnaði	357	414
Kostnaður v/kvikmyndasýninga	0	0
Kostnaður v/dansleikja	0	18
Ýmis kostnaður	(28)	45
	<u>718</u>	<u>697</u>

Skýringar

6. Fastafjármunir

Breyting félagslegra íbúða á árinu greinist þannig:

Stofnverð 1/1	44.909
Viðbætur á árinu	337
Stofnverð 31/12	45.246
Afskrifað 1/1	3.511
Afskrifað á árinu	1.796
Afskrifað 31/12	5.308
Bókfært verð 31/12	39.938

7. Eigið fé

Yfirlit um breytingu á eiginfjárreikningum:

	Stofnfé	Annað eigið fé	Samtals
Staða 1/1	33.660	(26.425)	7.235
Rekstrarniðurstaða ársins		(6.597)	(6.597)
Staða 31/12	33.660	(33.022)	638